

**Permis d'Aménager**  
Article R 423-2 b) du Code de l'Urbanisme

DÉPARTEMENT DE VENDEE  
Commune de SAINT HILAIRE DE RIEZ

Rue des Paludiers

Section BY

**Lotissement**  
**"Le Marais Doux"**

**PROGRAMME DES TRAVAUX**  
**ASSAINISSEMENT**

Article R 442-5 c) du Code de l'Urbanisme

FONCIER  
URBANISME  
COPROPRIÉTÉ  
BORNAGE  
TOPOGRAPHIE  
SCAN 3D  
BUREAU D'ETUDES-VRD  
EXPERTISE  
IMPLANTATION  
CONSEIL

BLAIN Siège social  
9, rue Thomas Edison  
BP14  
44130 BLAIN  
Tél. 02 40 79 02 70  
blain@bcg-geometre-expert.fr

SAVENAY  
2, rue de la Gare  
44260 SAVENAY  
Tél. 02 40 56 91 73  
savenay@bcg-geometre-expert.fr

ST HERBLAIN  
37, rue Bobby Sands  
44813 ST HERBLAIN Cedex  
Tél. 02 40 86 09 73  
saint-herblain@bcg-geometre-expert.fr

PONTCHÂTEAU  
2bis, rue des Châtaigniers  
Parc de la Caléaie  
44160 PONTCHÂTEAU  
Tél. 02 40 01 60 27  
pontchateau@bcg-geometre-expert.fr

SARL AU CAPITAL  
DE 164 000 €  
429 051 154  
RCS SAINT-NAZAIRE  
APE 7110A  
OGE N° 200800010

Bureau d'étude environnement :  
OCE  
Pôle Acti'Océan  
12 Pl. Gallée  
85300 Challans



Echelle : 1/500  
Fichier : S10063-ST HILAIRE DE RIEZ-BCG-PA\_2025-09-15.dwg - Dessé le : 15/09/2025

Date	Indice	Nature des modifications
27/10/2025	A	Indication pentes rampants bassins EP Intégration des coupes de principe des ouvrages de rétention

**LÉGENDE**

- Périmètre du lotissement "Le Marais Doux"
- Construction légère
- Construction dure
- Construction issue de l'application du plan cadastral
- Talus
- Arbre existant (feuillu-résineux)
- Végétation conservée
- Arbre à planter (position de principe)
- Cheminement doux (enherbé - tondu)
- Muret de soutènement en limite du lot 3 et de l'espace public (à la charge de l'aménageur)
- Cote altimétrique du terrain naturel
- Pente et cote voirie projet
- Réseau Eaux Pluviales existant
- Réseau Eaux Usées existant

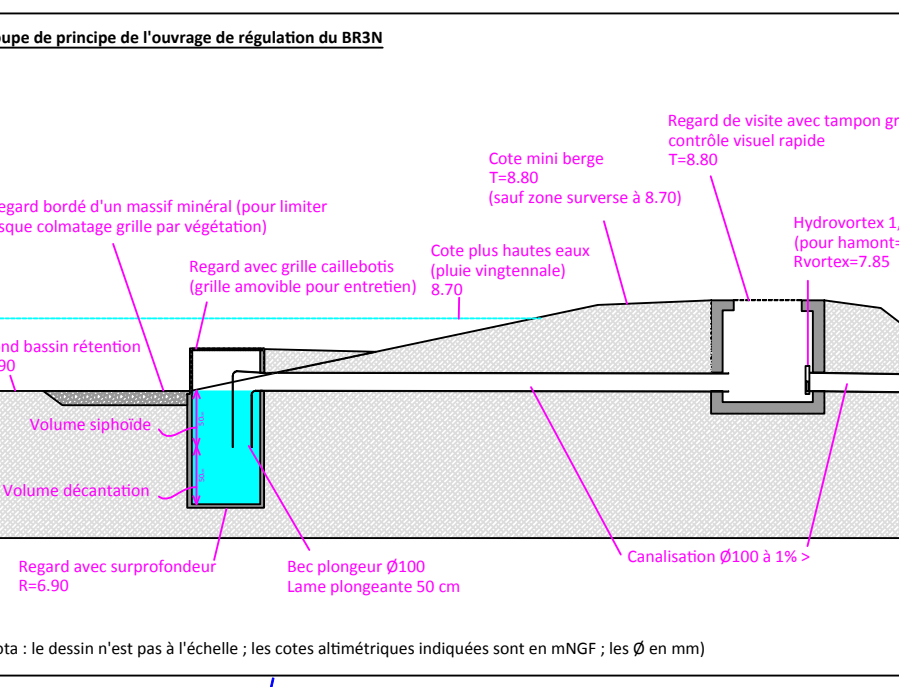
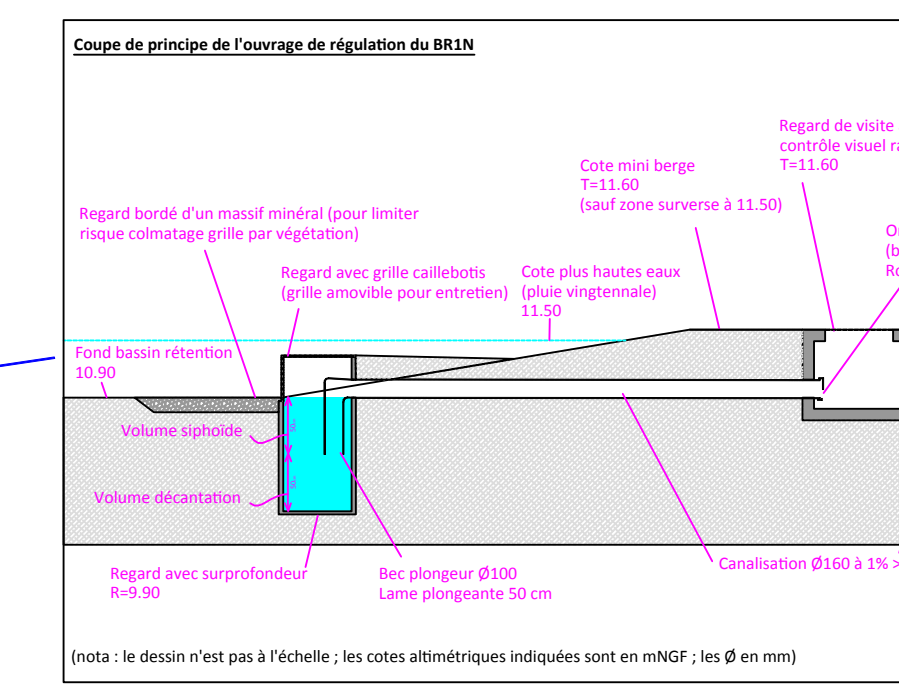
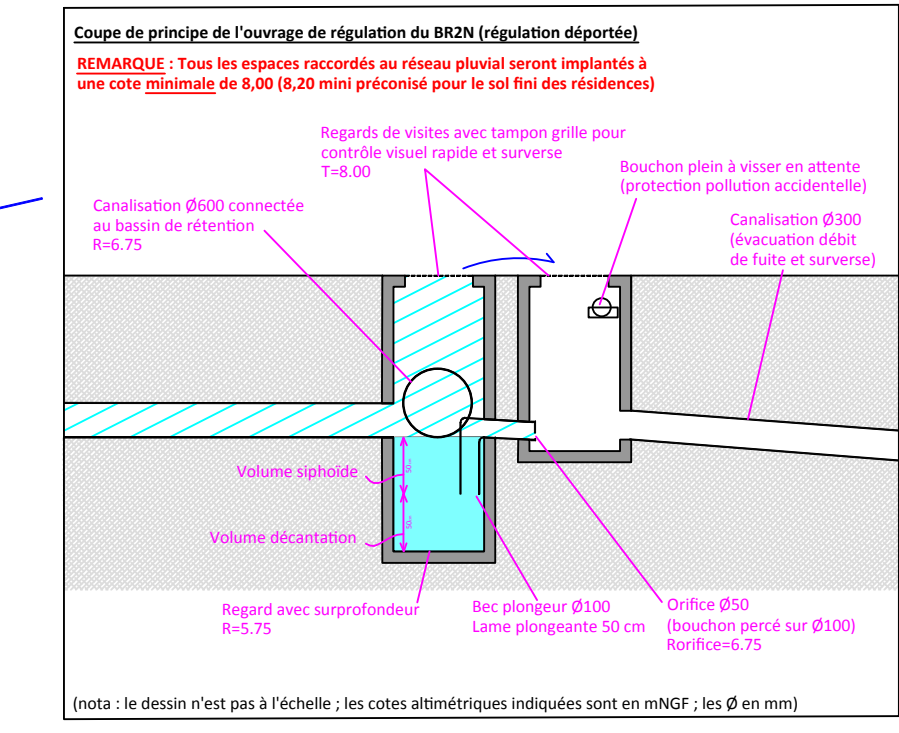
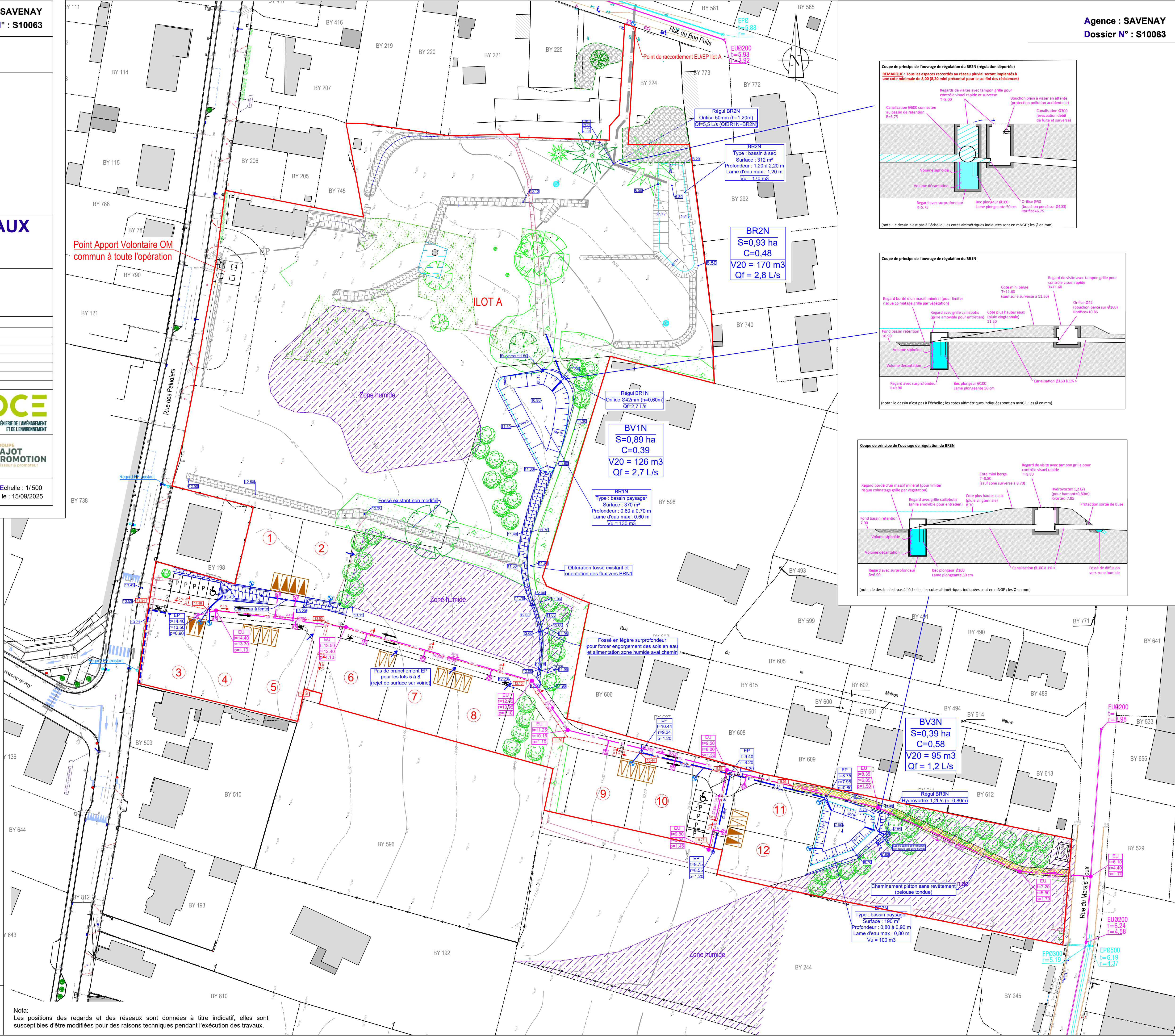
**Assainissement projet**

**Eaux usées**

- Tabouret de branchement
- Diamètre et longueur de la canalisation
- Regard de visite, canalisation
- Cote projet voirie
- Cote radier
- Profondeur

**Eaux pluviales**

- Tabouret de branchement
- Diamètre et longueur de la canalisation
- Regard de visite, canalisation
- Rejet de surface sur voirie pour les lots 5 à 8 inclus
- Cote projet voirie
- Cote radier
- Profondeur
- 3h/1v Pente des rampants
- Bassin eaux pluviales, noues : à la charge de l'aménageur
- Bassin eaux pluviales, noues : à la charge de l'ilot A
- Regard de visite, canalisation à la charge de l'ilot A
- Zone humide
- Tranchée réseaux avec lit de pose imperméable



Nota:  
Les positions des regards et des réseaux sont données à titre indicatif, elles sont susceptibles d'être modifiées pour des raisons techniques pendant l'exécution des travaux.