GÉOMÈTRE - EXPERT
GARANT D'UN CADRE DE VIE DURABLE

Hugues CESBRON
GEOMETRE EXPERT D.P.L.G
10, Place A. KASTLER
Parc Tertiaire 4 - Pôle Activ' Océan
85300 CHALLANS
Tél : 02-51-93-41-79
Fax : 02-51-55-04-33
email : lotissement@cesbrongeometre.fr

Hugues CESBRON
Géomètre Expert DPLG
N° 5043
CHALLANS-BEAUVOIR
NORMOUTIER-LE BOURG

DÉPARTEMENT DE LA VENDÉE
COMMUNE DE ST JEAN DE MONTS

MAITRE D'OUVRAGE :	ARCHITECTE :
PIJOT PROMOTION	
MAITRISE D'OEUVRE BET VRD:	**BE ENVIRONNEMENT :**

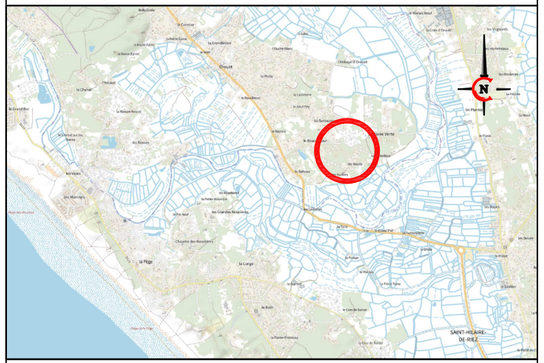
LOT A — PLAN DE VENTE

Dossier : 22392 TB

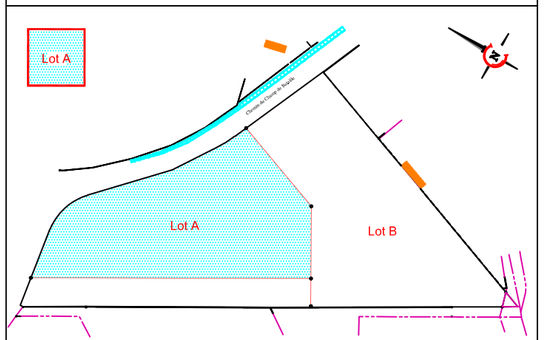
Surface du lot : 4808 m²
ZONE DE CONSTRUCTIBILITE: 300m²
CADASTRE Section CY n° 73

Indice	Date	Modifications / Observations
A	14/05/2025	Plans de vente

PLAN DE SITUATION

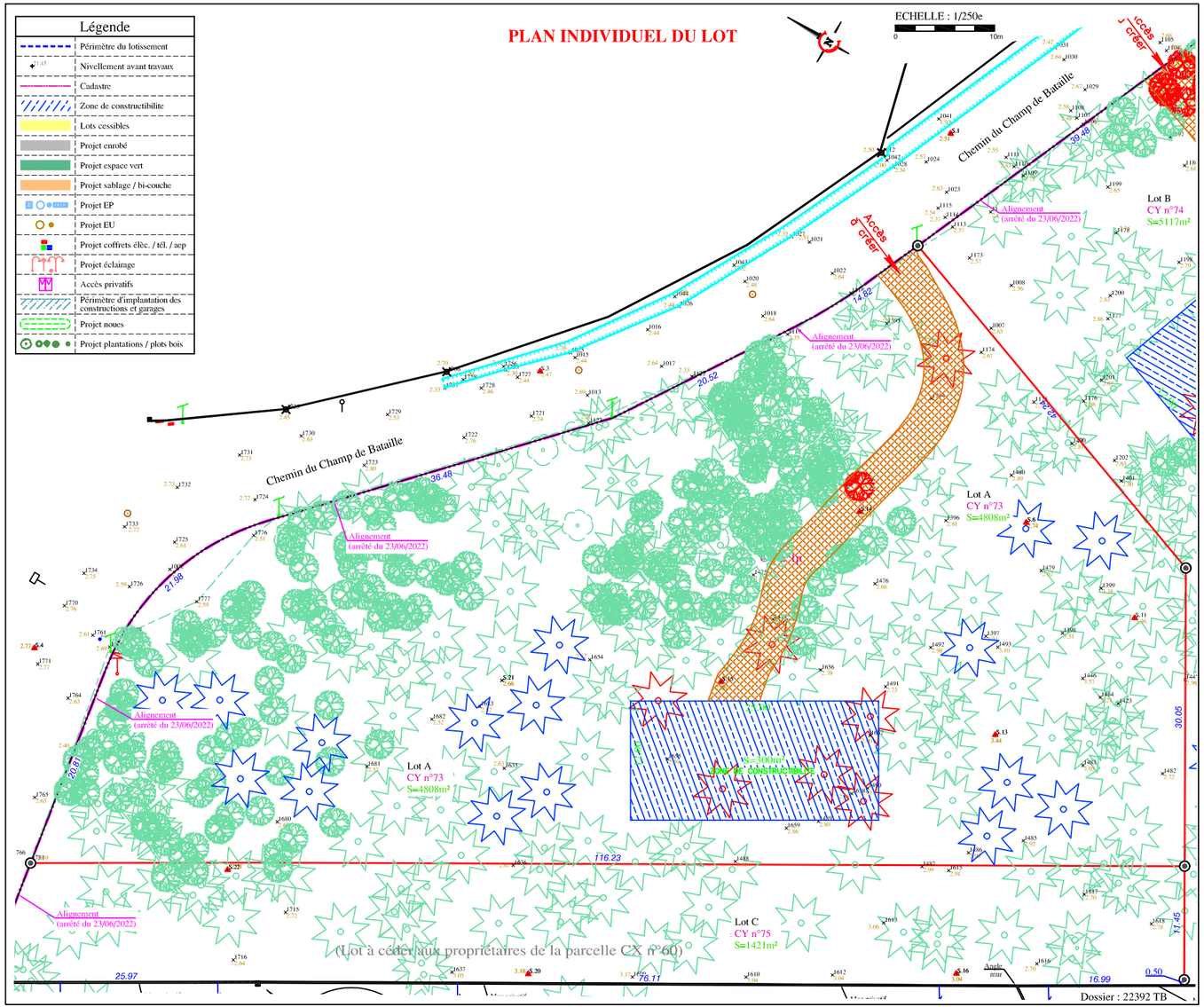


PLAN D'ENSEMBLE



Dossier : 22392 TB

PLAN INDIVIDUEL DU LOT

ECHELLE : 1/250e
0 — 10m

Légende
Périmètre du lotissement
Nivellement avant travaux
Cadastre
Zone de constructibilite
Lots cessibles
Projet enrobé
Projet espace vert
Projet sablage / bi-couche
Projet EP
Projet EU
Projet coffrets élèc. / tél. / acp
Projet éclairage
Accès privatifs
Périmètre d'implantation des constructions et garages
Projet noues
Projet plantations / plots bois