GROUPE PAJOT PROMOTION
lotisseur & promoteur

Promoteur - Lotisseur
BUREAU
2 Impasse de la Fougeraie
85300 CHALLANS
☎ : 02 51 49 28 35
☎ : 07 56 47 90 70
✉ : geometre@pajotpromotion.fr

Département de la Vendée

COMMUNE DES ACHARDS

Rue du Collège Saint Jacques

Lotissement "Les Capucines"

Cadastrée : Section AH n° 76-88-89p

Superficie Mesurée : 4616m²

MAITRE D'OEUVRE :
Ameas
l'assistance de vos projets
SAS AMEAS
19, Chemin du Pain Perdu
85300 Challans
☎ : 02 28 12 01 46
✉ : dupont.ameas@orange.fr

ARCHITECTE :
BESLIER & SIMON AGENCE D'ARCHITECTURE
BESLIER-SIMON Agence d'Architecture
Les Salorges - 6 Rue du Gatineau
85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ
☎ : 02 51 54 47 47
✉ : contact@beslier-simon.fr

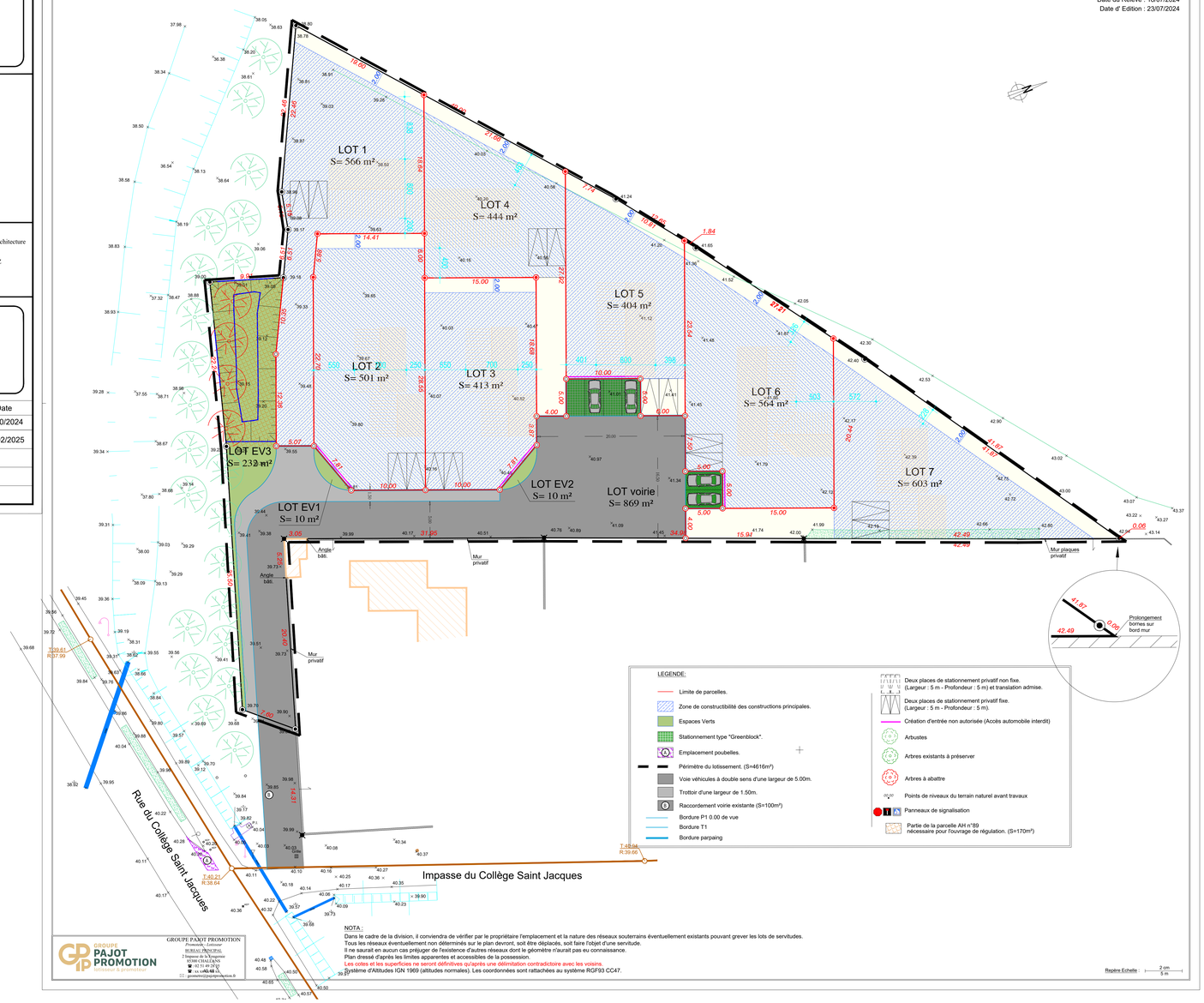
HYPOTHESE D'IMPLANTATION

Indice	Observations	Date
1	Dépôt de pièces	11/10/2024
2	Permis Modificatif dépôt de pièces	26/02/2025

Echelle : 1/250

Date d'édition : 26/02/2025

Dossier : Les Capucines
Echelle : 1/250
Date du Relevé : 18/07/2024
Date d' Edition : 23/07/2024



GROUPE PAJOT PROMOTION
lotisseur & promoteur
GROUPE PAJOT PROMOTION
Promoteur, Lotisseur
BUREAU PRINCIPAL
2 Impasse de la Fougeraie
85300 CHALLANS
☎ : 02 51 49 28 35
☎ : 07 56 47 90 70
✉ : geometre@pajotpromotion.fr

NOTA :
Dans le cadre de la division, il conviendra de vérifier par le propriétaire l'emplacement et la nature des réseaux souterrains éventuellement existants pouvant grever les lots de servitudes.
Tous les réseaux éventuellement non déterminés sur le plan devront, soit être déplacés, soit faire l'objet d'une servitude.
Il ne saurait en aucun cas préjuger de l'existence d'autres réseaux dont le géomètre n'aurait pas eu connaissance.
Plan dressé d'après les limites apparentes et accessibles de la possession.
Les cotes et les superficies ne seront définitives qu'après une délimitation contradictoire avec les voisins.
Système d'Altitudes IGN 1969 (altitudes normales). Les coordonnées sont rattachées au système RGF93 CC47.