

## ENGAGEMENT DE CREER UNE ASSOCIATION SYNDICALE (Article R442.7 du code de L'Urbanisme)

**La société SARL LOTIPROMO**, sise – 4, Square John Bardeen à Challans représentée par M. PAJOT Philippe,

**lotisseur** du terrain sis Chemin du Champ de Bataille à Saint-Jean-De-Monts, cadastré CX n° 21p, désigné sous l'appellation Lotissement « Le Clos du Bateau V3 »,

**s'engage,**

conformément à l'article R442.7 du code de L'Urbanisme à **constituer** entre les acquéreurs des lots du lotissement défini ci-dessus, **une Association Syndicale Libre**, à laquelle seront dévolus la propriété, la gestion et l'entretien des terrains et équipements communs jusqu'à leur transfert éventuel dans le domaine d'une personne morale de droit public.

Afin de substituer à l'organe d'administration provisoire de l'Association, un organe désigné, une réunion de l'Assemblée de l'Association Syndicale sera provoquée dans le mois suivant l'attribution de la moitié des lots ou au plus tard dans l'année suivant l'attribution du premier lot.

Fait à Challans  
Le 17/03/2023

Pour la SARL LOTIPROMO

