16 Lot n°:

Section:

327m² |Superficie:

Superficie de plancher maximale : 240m²

Maître d'Ouvrage

LotiPromo

Lotisseur - Aménageur foncier

LOTIPROMO

Pôle Activ'Océan 4 Square John Bardeen 85300 CHALLANS

Maître d'Oeuvre - VRD

AMEAS 19, Chemin du Pain Perdu 85300 CHALLANS **2**: 02.28.12.01.46 dupont.ameas@orange.fr

Paysagiste - Conceptrice

Lorraine DONDAINAS



www.geouest.fr

26 rue J.Y. Cousteau - BP 50352 85009 LA ROCHE-SUR-YON CEDEX

Référence AUTOCAD L22062-ind.DWG

DEPARTEMENT DE LA VENDEE

COMMUNE DE SALLERTAINE

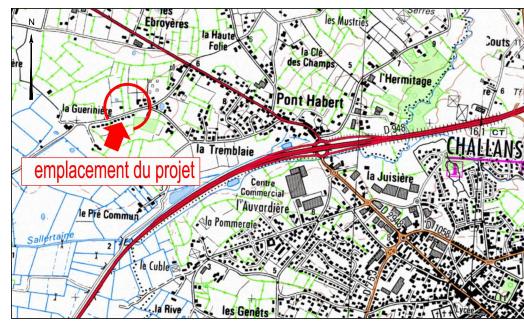
Rue de la Guérinière

Lotissement à usage principal d'habitation "Les Jasmins"

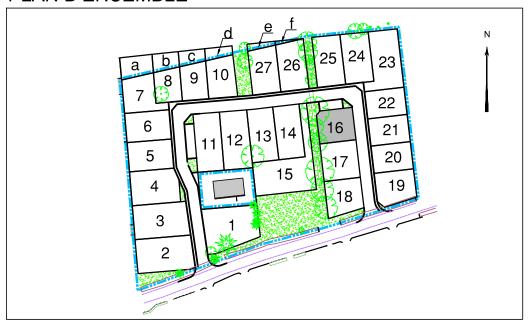
autorisé par arrêté N°PA 085 280 22 C0001 du 10 décembre 2022 modifié par arrêté N°PA (en cours d'instruction)

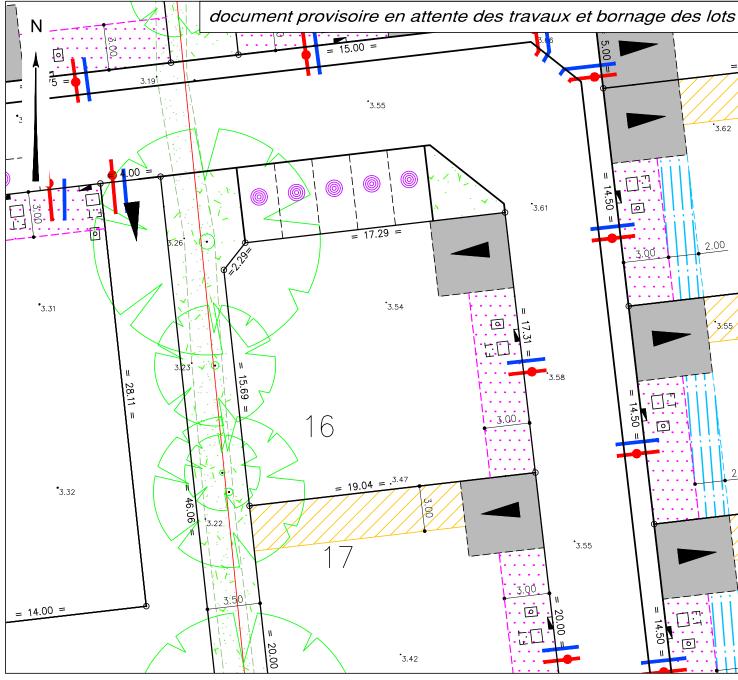
PLAN INDIVIDUEL PROVISOIRE

PLAN DE SITUATION



PLAN D'ENSEMBLE







(zone d'implantation possible d'annexes indépendantes à ossature bois ou d'aspect similaire sans fondations). Emplacement obligatoire et unique de l'accès automobile et du parking privatif non clos (dimension 5.00m x 5.00m minimum) réalisé en enrobé Emplacement des places de stationnement publiques Plantation projetée (emplacement et nombre de principe)

Ouvrages hors sol : (emplacement et cote à titre indicatif)

cote terrain naturel (nivellement effectué avant travaux de viabilité) Boitier F.D.F.

Branchement Eau Potable 0

Antenne Eaux Usées ø 125 en PVC CR16 avec tabouret à passage direct

Position non contractuelle n'engageant pas la responsabilité du concepteur Des modifications pouvant intervenir à l'exécution des travaux, avant tout projet de construction, les acquéreurs devront <u>impérativement</u> vérifier le positionnement définitif des ouvrages (AEP, EU/EP, Electrique, GAZ, Téléphone, candélabres,



