

**Lotissement "LA RIVE"**  
Commune de **SAINT JEAN DE MONTS**  
**"Chemin de la Rive"**

**MAITRE D'OUVRAGE :**

**SARL LOTIPROMO**  
4, Square John Bardeen  
Pôle Activ'Océan  
85300 CHALLANS  
secretariat@pajotpromotion.fr

**LotiPromo**

Lotisseur - Aménageur foncier

**MAITRE D'OEUVRE :**

**AMEAS**  
19, Chemin du Pain Perdu  
85300 CHALLANS  
☎ : 02.28.12.01.46  
dupont.ameas@orange.fr



Ameas

**GEOMETRE - EXPERT**

**MAÎTRE D'OEUVRE :**

**EURL CESBRON HUGUES**  
26, Place A. Kastler  
85300 CHALLANS  
☎ : 02.51.93.41.79  
accueil@cesbrongemetre.fr



**GÉOMETRE-EXPERT**  
CONSEILLER VALORISER GARANTIR

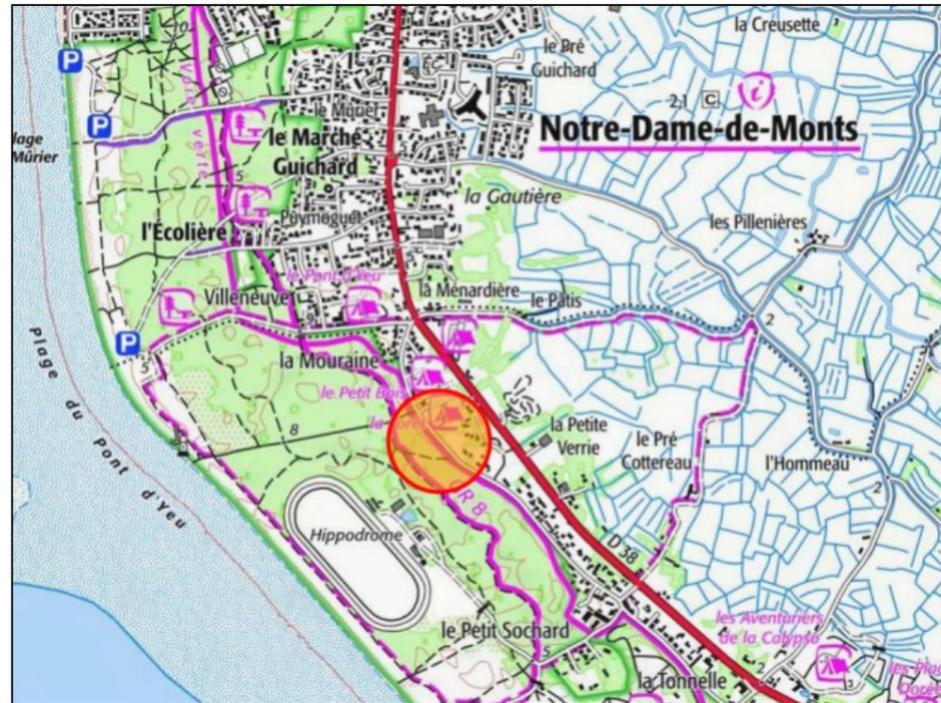
**ARCHITECTE :**

**Stéphane CHABROL**  
ARCHITECTE DPLG  
6, Place Albert Einstein  
85300 CHALLANS  
☎ : 02.51.68.31.38  
www.architecte-stephanechabrol.com

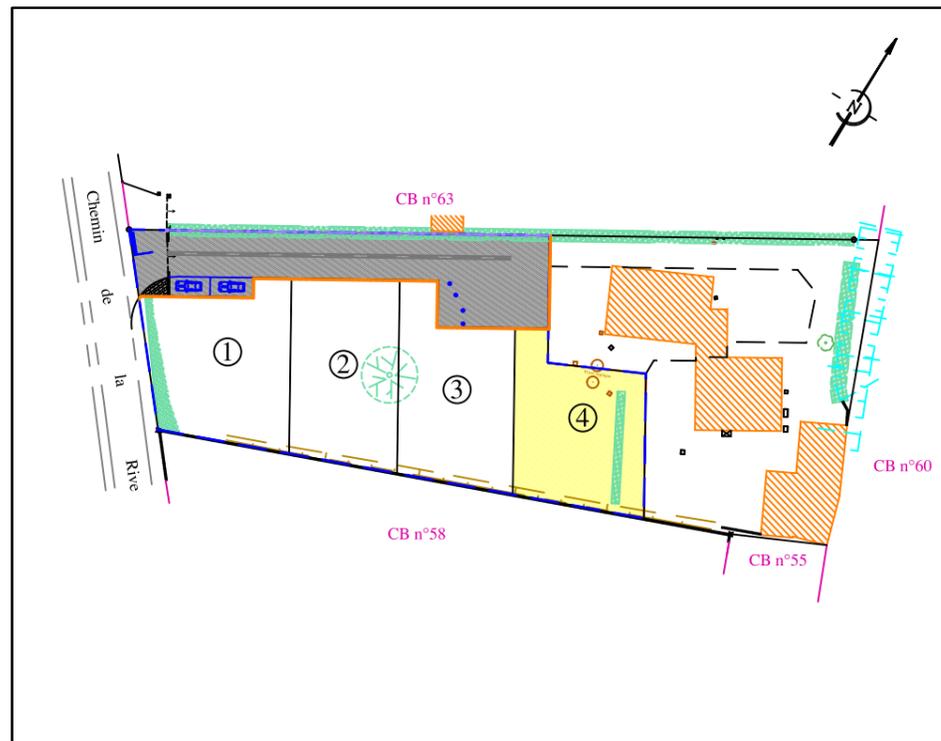


**Stéphane CHABROL**  
ARCHITECTE D.P.L.G.  
Tél 02 51 68 31 38 Fax 02 51 54 19 96

**PLAN DE SITUATION**



**PLAN D'ENSEMBLE**

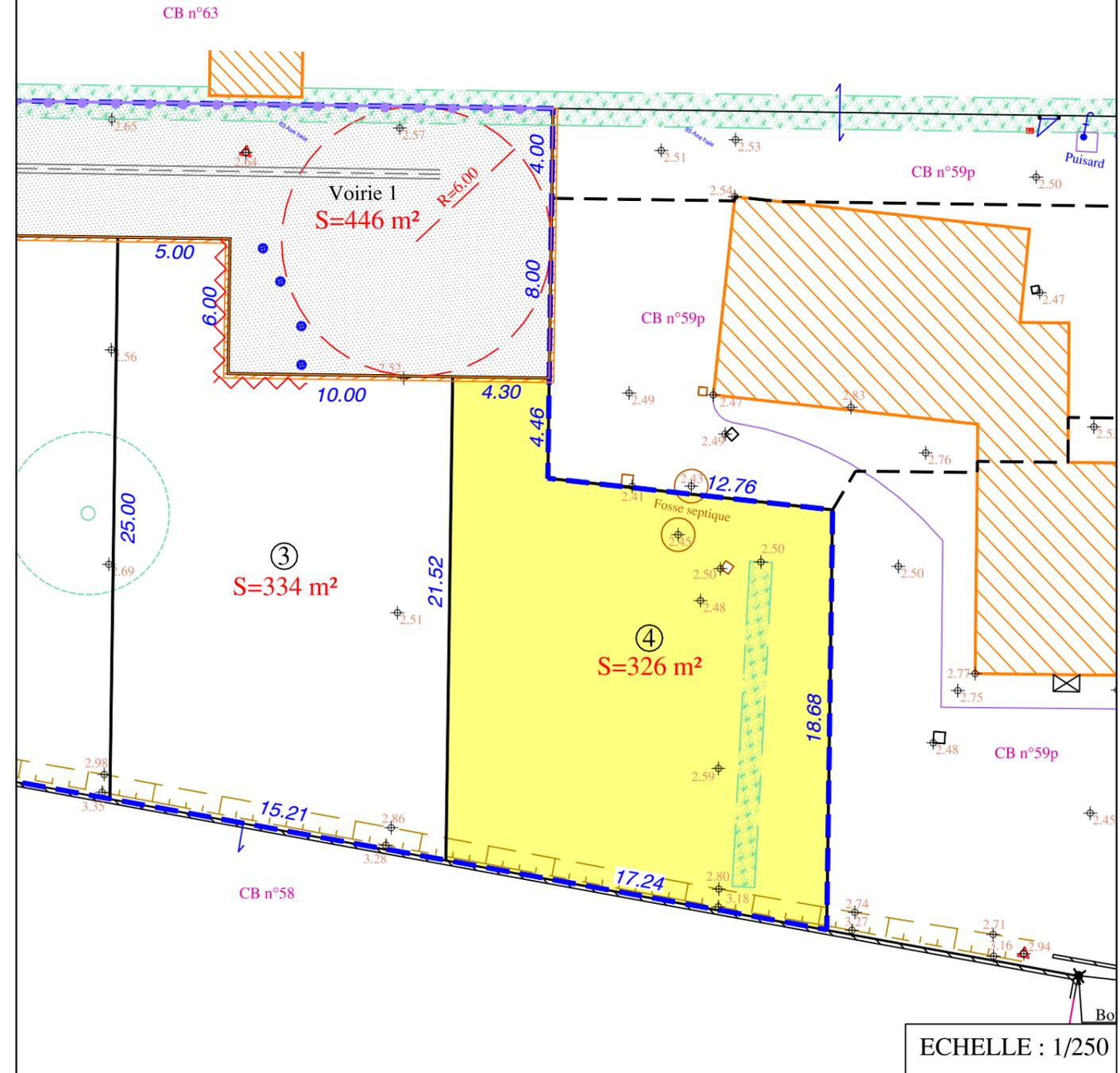
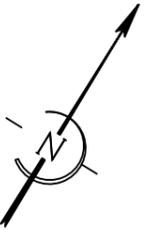


N° Dossier 21793

**PLAN DE COMMERCIALISATION**

**LOT N° 4**

Surface d'emprise au sol maximale autorisée : 130 m<sup>2</sup>  
Surface de plancher maximale autorisée : 249 m<sup>2</sup>



ECHELLE : 1/250

- Périmètre du lotissement
- ◆ 4.87 Cote Terrain Naturel avant travaux
- ▨ Fondation de maintien (privé)
- ~ Accès automobile interdit

**Nota :** - Les cotes et surfaces ne seront définitives qu'après bornage des lots.  
- La position des réseaux divers et candélabres est portée à titre strictement indicatif, sous réserve des études des différents concessionnaires et gestionnaires. Les antennes Eaux Usées et Eaux Pluviales sont également portées à titre indicatif sur le plan.

**CADASTRE Section CB n°**