

DÉPARTEMENT DE LA VENDÉE  
COMMUNE DE SAINT JEAN DE MONTS

**Lotissement "LA RIVE"**

**Chemin de la Rive CB n°59p**

**MAITRE D'OUVRAGE :**



**SARL LOTIPROMO**  
4, Square John Bardeen  
Pôle Activ'Océan  
85300 CHALLANS  
secretariat@pajotpromotion.fr

**GEOMETRE :**



**EURL CESBRON HUGUES**  
26, Place A. Kastler - Pôle Activ'Océan  
85300 CHALLANS  
☎ : 02.51.93.41.79  
accueil@cesbrongeometre.fr

**ARCHITECTE :**



**Stéphane CHABROL**  
ARCHITECTE D.P.L.G.  
Tél. 02 51 68 31 38 Fax. 02 51 54 19 96

**Stéphane CHABROL**  
ARCHITECTE DPLG  
6, Place Albert Einstein  
85300 CHALLANS

☎ : 02.51.68.31.38  
www.architecte-stephanechabrol.com

**MAITRE D'OEUVRE :**



**AMEAS**  
19, Chemin du Pain Perdu  
85300 CHALLANS  
☎ : 02.28.12.01.46  
dupont.ameas@orange.fr

Les coordonnées sont rattachées au système RGF 93 (CC47)

Les altitudes sont rattachées au système NGF IGN 69

**Nota : Les cotes et surfaces ne seront définitives qu'après bornage des lots.**

**PLAN DE COMPOSITION**

**PA 4**

**ECHELLE : 1/250**

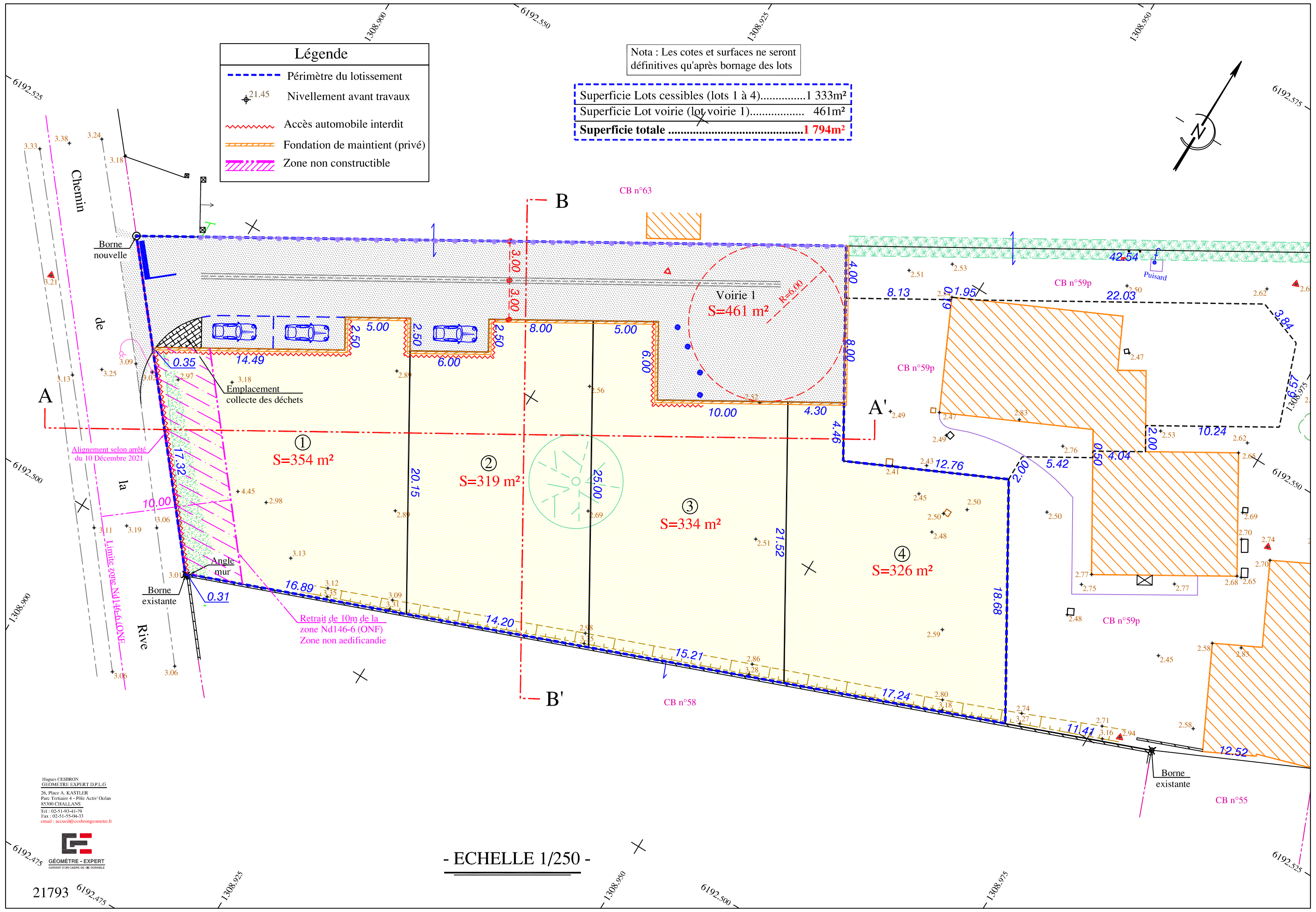
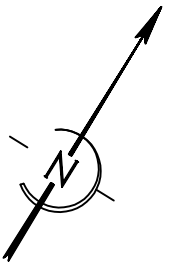
**Référence:  
21793 - Plans PA**

Indice	Date	Modifications / Observations
A	01-02-2022	Pièce pour dépôt d'une demande de Permis d'Aménager
B	22-03-2022	Substitution retrait ONF et stationnement

Légende	
	Périmètre du lotissement
	Nivellement avant travaux
	Accès automobile interdit
	Fondation de maintien (privé)
	Zone non constructible

Nota : Les cotes et surfaces ne seront définitives qu'après bornage des lots

Superficie Lots cessibles (lots 1 à 4).....	1 333m <sup>2</sup>
Superficie Lot voirie (lot voirie 1).....	461m <sup>2</sup>
<b>Superficie totale .....</b>	<b>1 794m<sup>2</sup></b>



Hugues CESBRON  
GÉOMÈTRE EXPERT D.P.L.G.  
26, Place A. KASTLER  
Parc Tertiaire 4 - Pôle Activ' Océan  
85300 CHALLANS  
Tel : 02-51-93-41-79  
Fax : 02-51-55-04-33  
email : accucel@cesbrongeometre.fr



- ECHELLE 1/250 -

21793