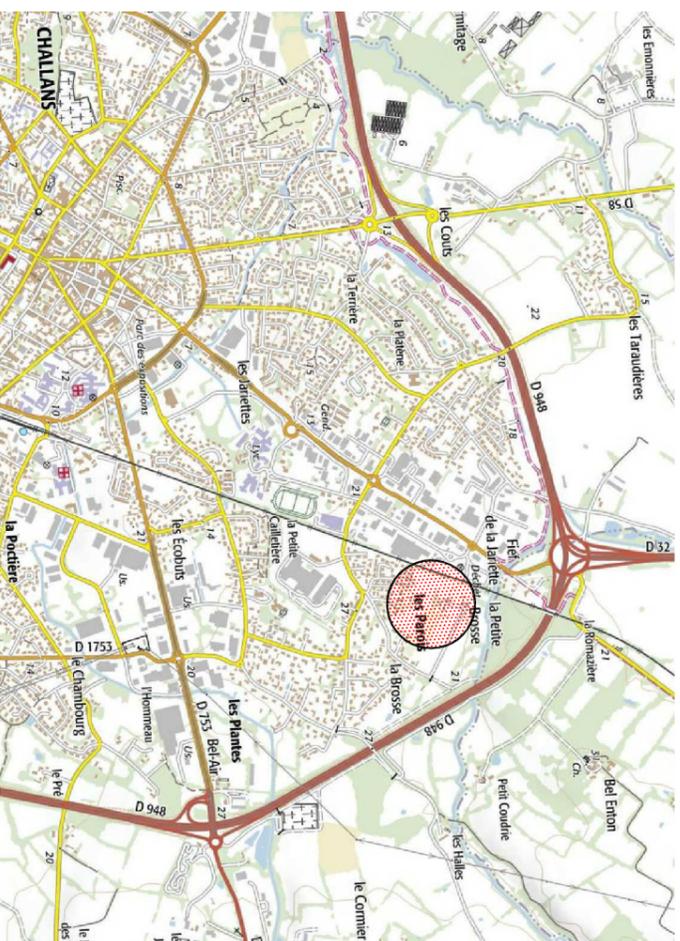


Lotissement "LE CLOS DES CERISIERS"

Commune de CHALLANS (85300)

"Chemin de la Petite Brosse"

PLAN DE SITUATION



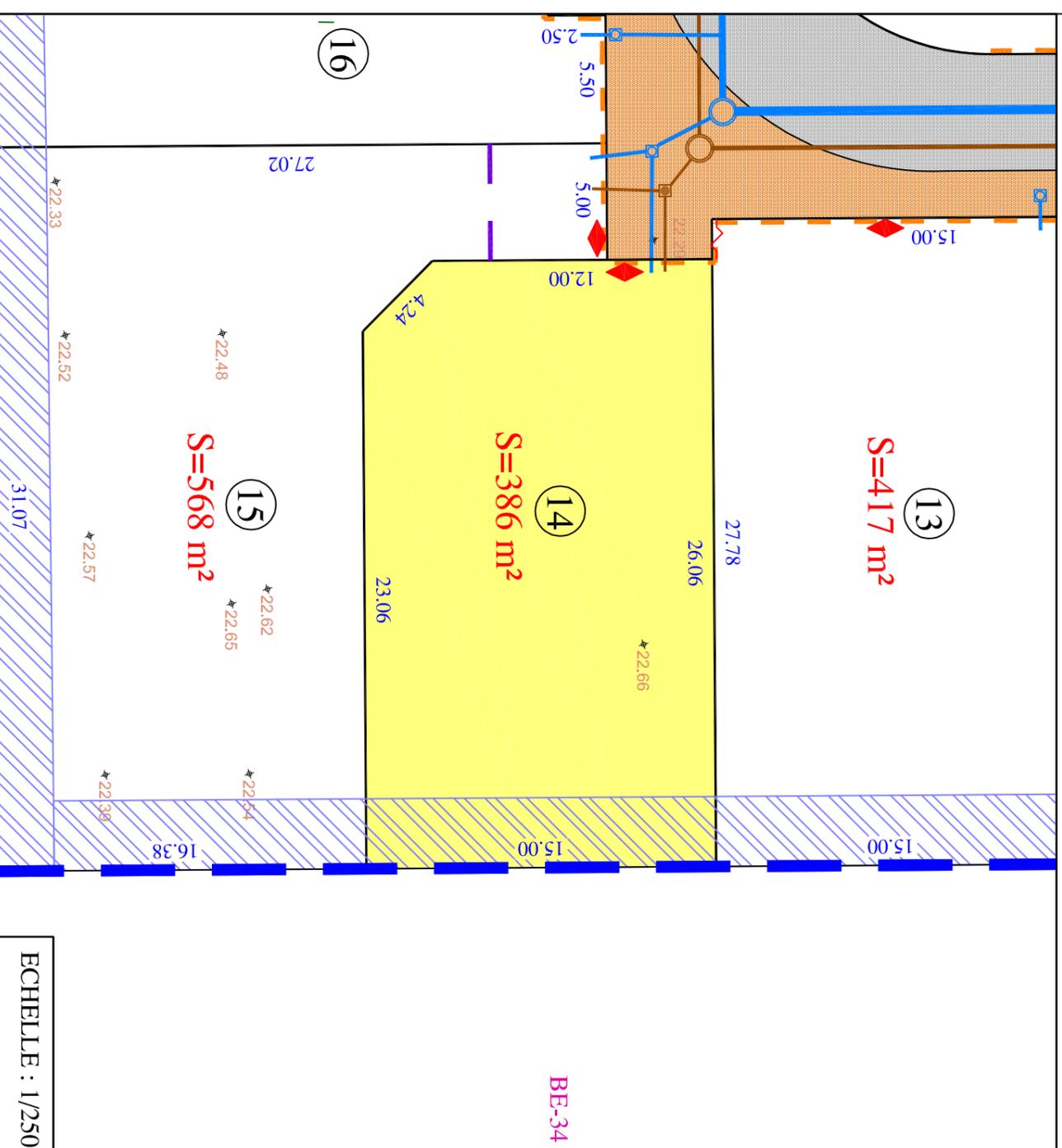
PLAN D'ENSEMBLE



PLAN DE COMMERCIALISATION

LOT N°14

Surface de prise au sol maximale autorisée : 193 m²
 Surface de plancher maximale autorisée : 184 m²



ECHELLE : 1/250

- | | | |
|--|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> --- Périmètre du lotissement ■ Chaussée (Enrobés noirs) ■ Trottoir (Enrobés brun) ■ Cheminement piétonnier (sable stabilisé) ■ Espaces verts ☐ Stationnements | <ul style="list-style-type: none"> 4.87 ⚡ Cote Terrain Naturel avant travaux ◆ Branchements Enedis BT + TELECOM + Fibre + AEP ■ Antenne Eaux Usées ■ Antenne Eaux Pluviales | <ul style="list-style-type: none"> --- Fondation de maintien --- Zone non aedificandi --- Position du portail imposée --- Clôture réalisée par le lotisseur --- Accès automobile interdit |
|--|---|--|

Nota : - Les cotes et surfaces ne seront définitives qu'après bornage des lots.
 - La position des réseaux divers et canalisations est portée à titre strictement indicatif, sous réserve des études des différents concessionnaires et gestionnaires. Les antennes Eaux Usées et Eaux Pluviales sont également portées à titre indicatif sur le plan.

N° Dossier 19198

MAITRE D'OUVRAGE :
SARL LOTIPROMO
 Pôle Activ'Océan
 4, Square John Bardeen
 85300 CHALLANS
 contact@lotipromo.fr

GEOMETRE - EXPERT
MAÎTRE D'OEUVRE :
EURI CESBRON HUGUES
 26, Place A. Kastler
 85300 CHALLANS
 ☎ : 02.51.93.41.79
 accueil@cesbron geometre.fr

GÉOMETRE-EXPERT
 CONSEILLER VALORISER GARANTIR

ARCHITECTE :

BESLIER-SIMON Agence d'Architecture
 Les Salorges - 6, Rue du Gâtineau
 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ
 ☎ : 02.51.54.47.47
 contact@beslier-simon.fr



BUREAU D'ETUDES :

OCE Environnement
 23, place Gallée
 85300 CHALLANS
 ☎ : 02.51.35.63.79
 contact@be-oce.fr

