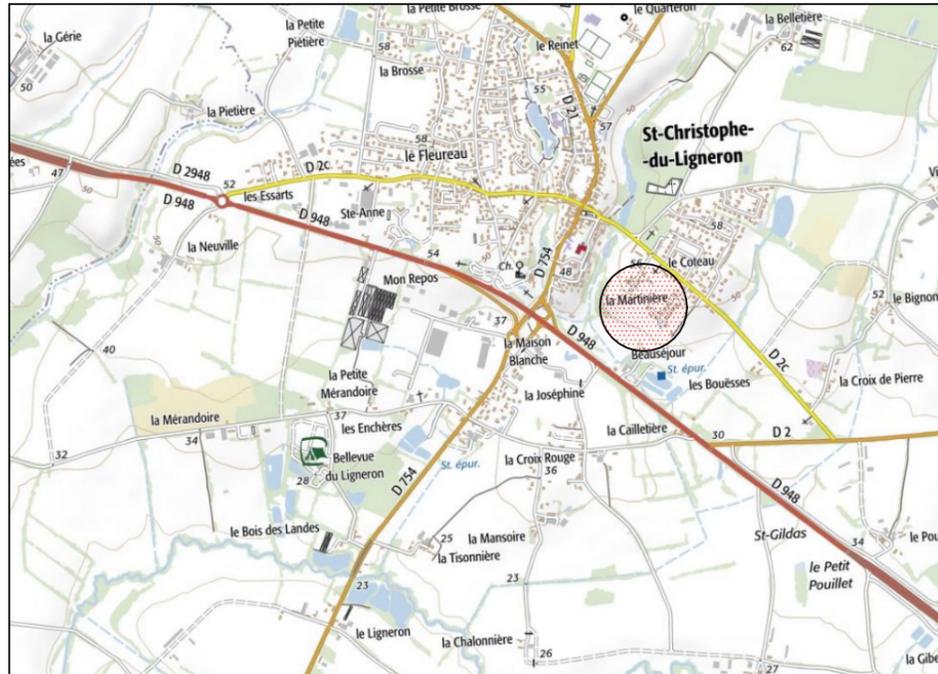


# Lotissement "LE CLOS DES NOISETIERS"

Commune de SAINT CHRISTOPHE DU LIGNERON (85670)

"Rue des Prairies"

PLAN DE SITUATION



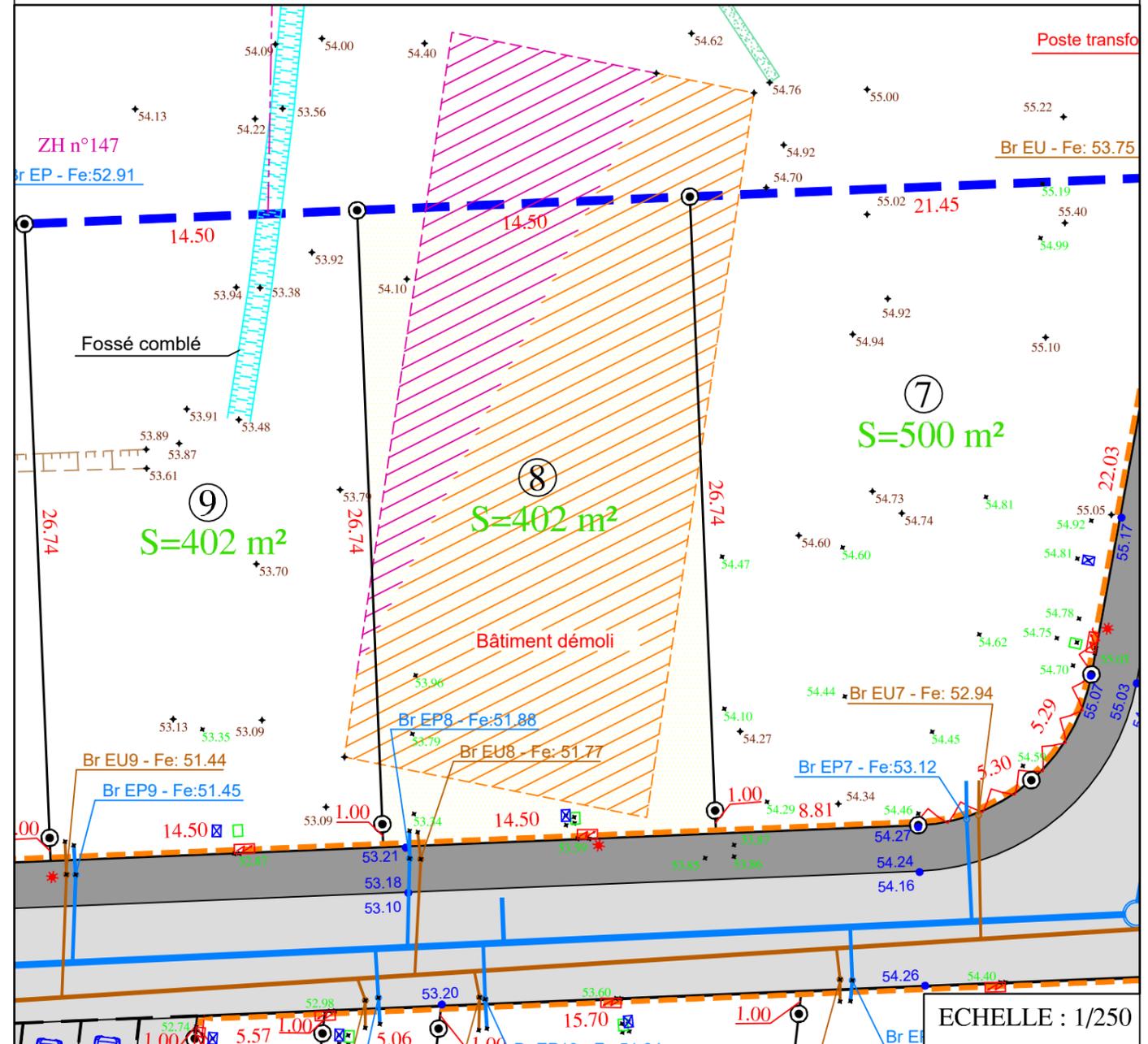
PLAN D'ENSEMBLE



# PLAN DE VENTE

LOT N°8

Surface de plancher maximale autorisée : 350 m<sup>2</sup>



ECHELLE : 1/250

- |                              |  |  |
|------------------------------|--|--|
| --- Périmètre du lotissement | --- Fondation de maintien              | ○ Antenne EU PVC CR16 Ø125 + Tabouret Ø250 |
| ■ Chaussée                   | +43.25 Altitudes TN avant travaux      | ○ Antenne EP PVC CR16 Ø160 + Tabouret Ø250 |
| ■ Trottoir                   | +43.25 Altitudes TN levées le 27/07/21 | ■ Coffret électrique BT                    |
| ■ Espaces verts              | ● 54.16 Altitudes Projet               | ■ Regard TELECOM/ Fibre                    |
| ■ Servitude réseaux          | ■ Stationnements                       | ■ Regard Eau Potable                       |
| ~ Accès automobile interdit  | ☀ Emplacement fourreau des Candélabres |  |

Nota : - La position des branchements AEP/TELECOM/ELEC et candélabres est portée selon le recolement effectué le 27/07/21 par le Cabinet H CESBRON.  
 - Les antennes Eaux Usées et Eaux Pluviales sont portées selon le plan de recolement de l'entreprise CROCHET TP.

N° Dossier 19639

Cadastre : Section ZH Numéro 518 et 524

**MAITRE D'OUVRAGE :**

**SARL LOTIPROMO**  
 Pôle Activ'Océan  
 4, Square John Bardeen  
 85300 CHALLANS  
 contact@lotipromo.fr

**GEOMETRE - EXPERT**

**MAÎTRE D'OEUVRE :**

**EURL CESBRON HUGUES**  
 26, Place A. Kastler  
 85300 CHALLANS  
 ☎ : 02.51.93.41.79  
 accueil@cesbrongemetre.fr



**GÉOMETRE-EXPERT**  
 CONSEILLER VALORISER GARANTIR

**ARCHITECTE :**

**BESLIER-SIMON Agence d'Architecture**  
 Les Salorges - 6, Rue du Gatineau  
 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ  
 ☎ : 02.51.54.47.47  
 contact@beslier-simon.fr



**BUREAU D'ETUDES :**

**OCE Environnement**  
 23, place Galilée  
 85300 CHALLANS  
 ☎ : 02.51.35.63.79  
 contact@be-oce.fr