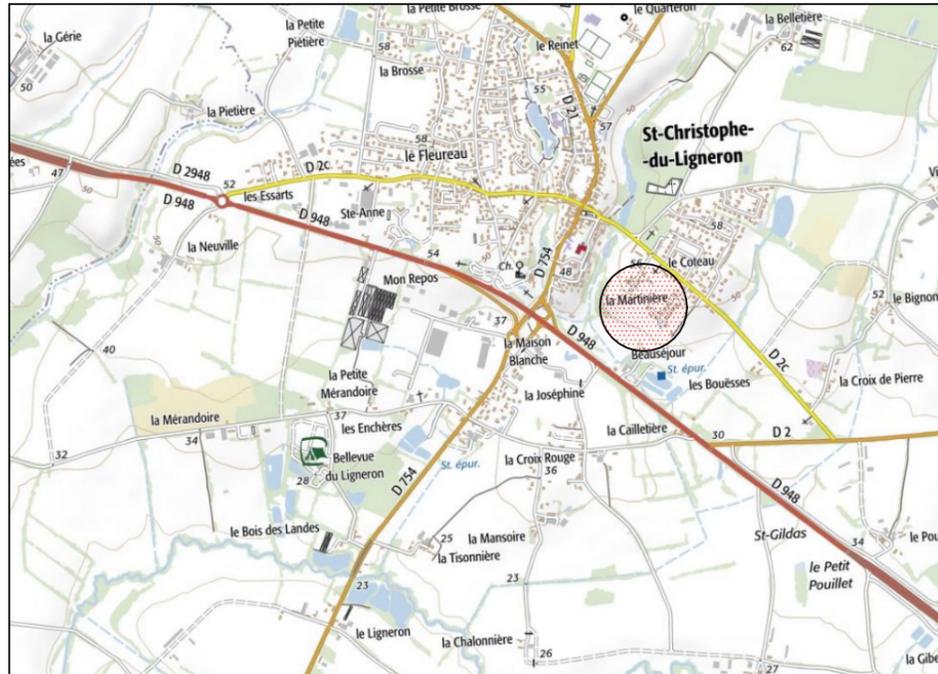


# Lotissement "LE CLOS DES NOISETIERS"

Commune de SAINT CHRISTOPHE DU LIGNERON (85670)

"Rue des Prairies"

PLAN DE SITUATION



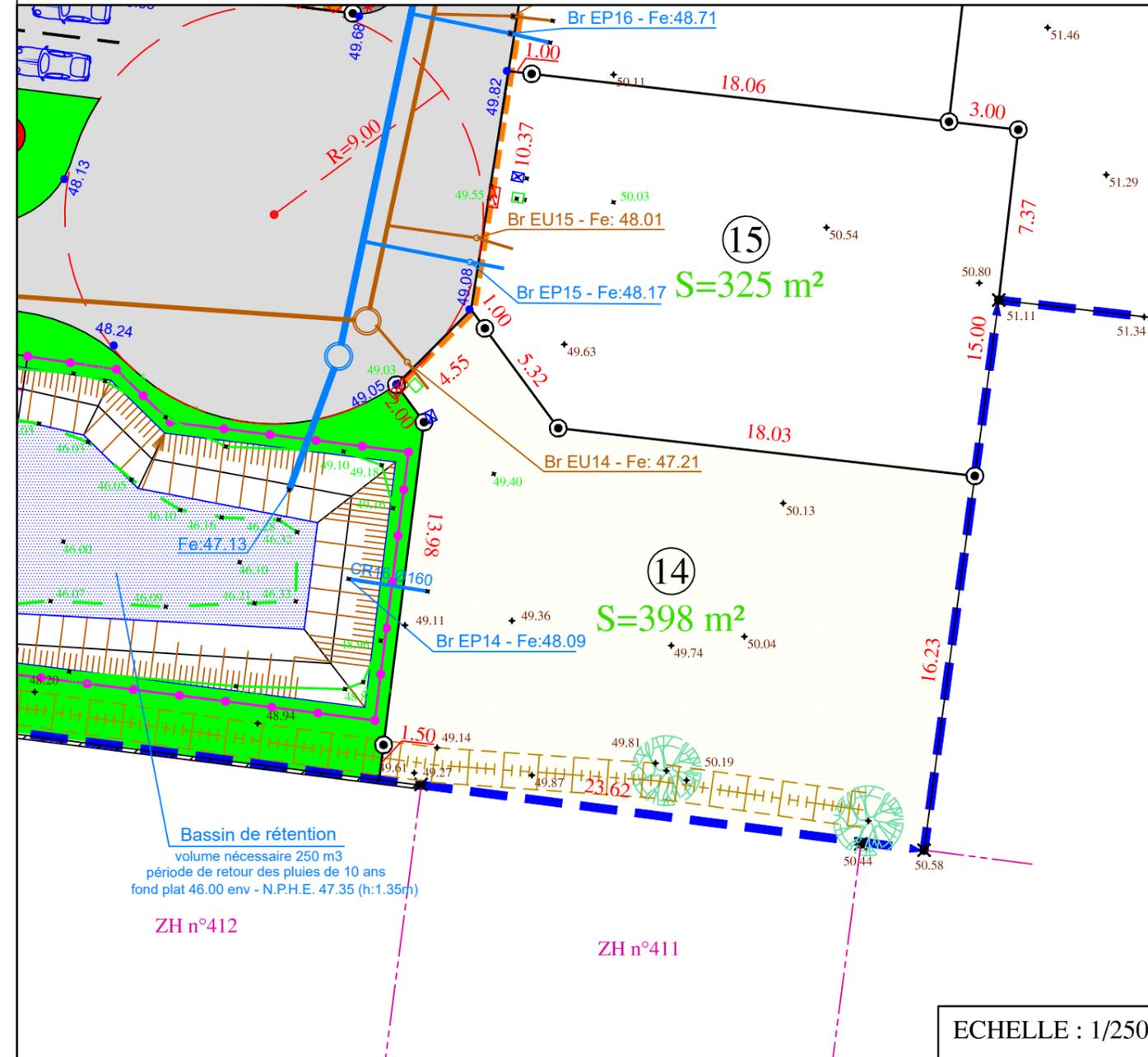
PLAN D'ENSEMBLE



## PLAN DE VENTE

LOT N°14

Surface de plancher maximale autorisée : 350 m<sup>2</sup>



ECHELLE : 1/250

- Périmètre du lotissement
- Chaussée
- Trottoir
- Espaces verts
- Servitude réseaux
- ~ Accès automobile interdit
- Fondation de maintien
- +43.25 Altitudes TN avant travaux
- +43.25 Altitudes TN levées le 27/07/21
- 54.16 Altitudes Projet
- Stationnements
- ☀ Emplacement fourreau des Candélabres
- Antenne EU PVC CR16 Ø125 + Tabouret Ø250
- Antenne EP PVC CR16 Ø160 + Tabouret Ø250
- Coffret électrique BT
- Regard TELECOM/ Fibre
- Regard Eau Potable

Nota : - La position des branchements AEP/TELECOM/ELEC et candélabres est portée selon le recolement effectué le 27/07/21 par le Cabinet H CESBRON.  
 - Les antennes Eaux Usées et Eaux Pluviales sont portées selon le plan de recolement de l'entreprise CROCHET TP.

N° Dossier 19639

Cadastre : Section ZH Numéro 530

### MAITRE D'OUVRAGE :

**SARL LOTIPROMO**  
 Pôle Activ'Océan  
 4, Square John Bardeen  
 85300 CHALLANS  
 contact@lotipromo.fr

### GEOMETRE - EXPERT

#### MAÎTRE D'OEUVRE :

**EURL CESBRON HUGUES**  
 26, Place A. Kastler  
 85300 CHALLANS  
 ☎ : 02.51.93.41.79  
 accueil@cesbrongemetre.fr



**GÉOMETRE-EXPERT**  
 CONSEILLER VALORISER GARANTIR

### ARCHITECTE :

**BESLIER-SIMON Agence d'Architecture**  
 Les Salorges - 6, Rue du Gatineau  
 85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ  
 ☎ : 02.51.54.47.47  
 contact@beslier-simon.fr



### BUREAU D'ETUDES :

**OCE Environnement**  
 23, place Galilée  
 85300 CHALLANS  
 ☎ : 02.51.35.63.79  
 contact@be-oce.fr